

## Финансовый отчет по содержанию многоквартирного Дома за январь-декабрь 2020 год

Адрес: ул. В. Черепанова д.43а

обслуживаемая площадь:

2061,00

в т.ч. жилая

2061,00

в т.ч. нежилые помещения

0

	Долг за собств на 01.01.2020	Начислено												Итого	
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Сод и Текущий ремонт	137624,13	29822,71	29822,71	29822,71	29822,71	29822,71	29822,71	30564,59	30564,59	30564,59	30564,59	30564,59	30564,59	30564,59	362323,80
Уборка лестничных клеток	4317,13	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	1800,00	21600,00
Итого содержание	141941,26	31622,71	31622,71	31622,71	31622,71	31622,71	31622,71	32364,59	32364,59	32364,59	32364,59	32364,59	32364,59	32364,59	383923,80
Аренда МОП	660,00	568,00	568,00	568,00	568,00	568,00	568,00	568,00	568,00	568,00	568,00	568,00	568,00	568,00	6816,00
ХВС и водоотведение	74070,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
СОИ ХВС, ВО и ГВС	7428,01	1600,92	1600,92	1600,92	1600,92	1600,92	1600,92	1660,23	1660,23	1660,23	1660,23	1660,23	1660,23	19571,68	
ГВС и отопление	18738,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Электроэнергия	6785,87	87185,94	22243,82	20943,94	22863,28	20588,06	18943,86	20126,36	21091,98	20417,39	19940,35	22864,86	23740,92	320950,76	
Мусор РИП	702,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ВДГО	3641,41	597,69	597,69	597,69	597,69	597,69	597,69	597,69	597,69	597,69	597,69	597,69	597,69	7172,28	
Лифт	52354,09	10511,10	10511,10	10511,10	10511,10	10511,10	10511,10	10923,30	10923,30	5990,17	10923,30	4580,75	10923,30	108169,22	
Долг.тариф "Целевой сбор"	23019,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Долг.тариф "Техническое диагн.ВДГО"	1978,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Капитальный ремонт взносы РО	83025,26	17447,43	17447,43	17447,43	17447,43	17447,43	17447,43	17447,43	17447,43	17447,43	17447,43	17447,43	48473,67	240395,40	
Процент оплаты собственниками	414344,85	149533,79	84591,67	83291,79	85211,13	82935,91	81291,71	83687,60	84653,22	79045,50	83501,59	70922,05	118333,18	1086999,14	

Содержание и Текущий ремонт:

## 2. Распределение поступивших средств по статьям:

	Начислено												Итого	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	16199,46	16199,46	16199,46	16199,46	16199,46	16199,46	16199,46	16199,46	16199,46	16199,46	16199,46	16199,46	16199,46	194393,52
АДС	721,35	721,35	721,35	721,35	721,35	721,35	721,35	721,35	721,35	721,35	721,35	721,35	721,35	8244,00
Услуги управления	1735,36	1735,36	1735,36	1735,36	1735,36	1735,36	1735,36	1735,36	1735,36	1735,36	1735,36	1735,36	1735,36	20824,34
ООО РИП	1700,94	1566,78	1103,99	1099,60	1181,55	975,44	1108,76	1102,15	923,38	1005,92	1110,99	1005,92	746,31	13625,81
АО НТЭК	769,38	250,69	387,91	262,18	294,40	306,63	238,80	258,46	318,80	311,99	259,59	334,81	334,81	3993,63
Итого:	21126,48	20473,64	20148,07	20017,95	20029,07	19835,19	19900,69	19913,73	19898,36	19974,08	20026,75	19737,29	19737,29	241081,30
Поступило на Текущий ремонт	19970,40	17146,65	6613,74	6572,56	9131,54	4004,64	7629,39	7044,52	3148,38	7043,78	8946,46	4952,23	4952,23	102204,29
"целевой сбор"	4212,94	505,76	742,34	751,08	42,45	481,35	312,50	295,18	31,37	268,72	209,18	83,49	83,49	7936,36
ООО РИП	113,75	13,66	20,04	20,28	1,15	13,00	8,44	7,97	0,85	7,26	5,65	2,25	2,25	214,28
Поступило на "целевой сбор"	4099,19	492,10	722,30	730,80	41,30	468,35	304,06	287,21	30,52	261,46	203,53	81,24	81,24	7722,08

2061,00  
2061,00  
0

оплачено

оплачено													Долг за собств на 01.01.2021	
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого		
41096,88	37620,29	26761,81	26590,51	29160,61	23839,83	27530,08	26958,25	23046,74	27017,86	28973,21	24689,52	343285,59	156662,34	
787,24	1565,26	1524,19	1663,60	1733,18	1448,58	1705,47	1628,05	1321,95	1521,10	2949,12	179,59	18027,33	7889,80	
41884,12	39185,55	28286,00	28254,11	30893,79	25288,41	29235,55	28586,30	24368,69	28538,96	31972,33	24869,11	361312,92	164552,14	-774,00
687,00	687,00	687,00	687,00	687,00	687,00	687,00	687,00	687,00	687,00	687,00	693,00	8250,00	62596,86	
2982,24	4521,64	610,55	661,65	100,11	348,98	153,46	443,27	56,03	764,77	556,08	274,83	11473,61	8529,94	
2209,82	1483,02	1478,94	1613,51	1597,53	1409,87	1551,89	1533,82	1250,77	1421,51	1488,57	1430,50	18469,75	8529,94	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	288,51	0,00	219,28	507,79	18230,29	
51291,68	16712,84	25860,54	17478,57	17317,44	20441,73	15920,15	17230,75	21253,34	20799,44	17306,11	22320,48	263933,07	63803,56	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,81	0,00	8,22	19,03	683,17	
957,71	556,97	583,25	631,05	594,26	545,74	592,77	568,16	451,29	518,70	996,06	61,94	7057,90	3755,79	
14317,70	12232,93	9922,32	9543,34	10569,21	8522,75	9531,55	9679,09	8068,38	5687,36	6159,20	773,03	105006,86	5516,45	
4212,94	505,76	742,34	751,08	42,45	481,35	312,50	295,18	31,37	268,72	209,18	83,49	7936,36	15083,55	
646,05	48,70	7,60	22,12	6,39	11,83	0,00	9,60	4,27	25,57	25,56	4,05	811,74	1166,55	
25324,30	16576,59	14222,37	20195,95	18205,47	17680,85	18355,57	17734,12	13668,19	14933,36	15383,82	49040,46	241321,05	82099,61	
<b>144513,56</b>	<b>92511,00</b>	<b>82400,91</b>	<b>79838,38</b>	<b>80013,65</b>	<b>75418,51</b>	<b>76340,44</b>	<b>76767,29</b>	<b>69839,33</b>	<b>73944,71</b>	<b>74733,91</b>	<b>99778,39</b>	<b>1026100,08</b>	<b>475243,91</b>	
94,4%														

Арендаторы МОП:

1. "Конвекс" 150,00
  2. "Ростелеком" 100,00
  3. "НТ Компьютерные сети" 200,00
  4. "Мир рекламы" 10,00
  5. "Комстар-регионы" 108,00
- Итого: 568,00**

СПРАВочно: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01.21

542038,48

**3. Текущий ремонт**

Остаток на 01 января 2020 года	-301 003,67
Поступило средств по тек.ремонту	<b>102 204,29</b>
Поступило средств за аренду МОП	<b>7 425,00</b>
Поступило средств на "целевой сбор"	<b>7 722,08</b>

**Выполненные работы в 2020 году**

месяц	виды работ	сумма
январь	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	1626,83
январь-март	Электромонтажные работы: смена прожектора на крыше; смена светильника в тамбуре	4646,00
апрель-июнь	Установка скамьи	4354,00
июль-сентябрь	Электромонтажные работы: замена общедомового электросчетчика по предписанию	5625,00
июль-сентябрь	Сантехнические работы: замена сбросных кранов на стояках ЦО, подвал, кв.3	362,00
май	Страхование лифтов	264,71
июнь, июль	Промывка мусорной стоянки и мусоросборных баков (распределено на 4 домов)	1073,33
август	Обработка подвала от тараканов	921,60
октябрь-декабрь	Общестроительные работы: изготовление и установка деревянного щита на подвальное окно	219,00
октябрь-декабрь	Сантехнические работы: замена аварийного крана на ГВС в кв.33	369,00
	<b>ИТОГО:</b>	<b>19461,47</b>

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2021****-203 113,78****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2020 года	12 604,61
Поступило средств	<b>7 057,90</b>
Поступило на техническое диагностирование	<b>811,74</b>

месяц	виды работ	сумма
июль	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	4844,20
	<b>ИТОГО:</b>	<b>4844,20</b>

**Остаток денежных средств на 01.01.2021****15 630,05**Экономист  
ДиректорТимофеева С.Г.  
Иванкова О.А.